



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΟΙΧΑΛΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έργο :
ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΙΟΥ, ΔΕ ΑΝΔΑΝΙΑΣ ΔΗΜΟΥ
ΟΙΧΑΛΙΑΣ

ΑΡΙΘ. ΜΕΛ: 19/2018
ΧΡΗΜ/ΣΗ: Π.Δ.Ε/ΣΑΕΠ 055
ΠΡΟΥ/ΜΟΣ: 620.000,00€

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**ΘΕΜΑ : « ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗΝ
Τ.Κ ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΟΙΧΑΛΙΑΣ »**

Με την παρούσα μελέτη παρουσιάζεται η ανάπλαση της πλατείας που ευρίσκεται στην Τ.Κ. Διαβολιτσίου του Δήμου Οιχαλίας καθώς επίσης και της οδού που την συνδέει με τον κεντρικό δρόμο. Σήμερα η πλατεία έχει πολλές φθορές και δεν αποτελεί πλέον σημείο συνάντησης διότι δεν έχει τα απαραίτητα στοιχεία που θα μπορούσαν να εξυπηρετήσουν τους πολίτες πρακτικά αλλά και αισθητικά. Είναι πλέον απαίτηση των κατοίκων και της δημοτικής αρχής η ανάπλαση η οποία θα προσδώσει έναν διαφορετικό χαρακτήρα στην ευρύτερη περιοχή.

Η μελέτη περιλαμβάνει την αρχιτεκτονική μελέτη ανάπλασης, την ηλεκτρομηχανολογική, την υδραυλική και την φυτοτεχνική μελέτη.

A. Αρχιτεκτονική μελέτη.

Η πρόταση της αρχιτεκτονικής μελέτης υπαγορεύει την κατασκευή του δρόμου σύνδεσης της πλατείας με τον κεντρικό δρόμο μήκους περίπου 100 μέτρων να είναι ήπιας κυκλοφορίας. Το πλάτος της οδού διαμορφώνεται στα 3,50 μέτρα και η χάραξή της όπως δείχνει και το σχέδιο της οριζοντιογραφίας δεν είναι ευθύγραμμη. Εκατέρωθεν αυτής κατασκευάζονται παρτέρια (τρία αριστερά και τρία δεξιά) αναγκάζοντας τα οχήματα να κινηθούν με πολύ χαμηλή ταχύτητα πλησιάζοντας προς την πλατεία. Μεταξύ των παρτεριών διαμορφώνονται οι διαβάσεις πεζών με κυβόλιθους χρωματικής απόχρωσης ίδιας με αυτήν των πλακών του πεζοδρομίου.

Σύμφωνα με την μελέτη γίνεται απόξεση του υφιστάμενου ασφαλτικού οδοστρώματος της οδού που συνδέει τον κεντρικό δρόμο με την πλατεία. Επίσης γίνεται αποξήλωση όλων των υφιστάμενων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα καθώς και των πεζοδρομίων τα οποία παρουσιάζουν μεγάλες υψομετρικές διαφορές σε σχέση με το κατάστρωμα του οδοστρώματος.

Η γενικές εκσκαφές γαιών θα πρέπει να γίνουν σε βάθος περίπου 65 εκατοστών ώστε όλα τα υλικά πλήρωσης υψομετρικά να ταυτιστούν με την υψομετρική διαμόρφωση που προτείνουμε (σχ. μηκοτομής).

Η αποκατάσταση της οδού γίνεται με μία στρώση πάχους 10 εκατοστών με υλικό υπόβασης και μία στρώση πάχους 10 εκατοστών με υλικό βάσης. Η στρώση έδραση των κυβόλιθων της οδού γίνεται με την κατασκευή πάχους 30 εκατοστών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Οι κυβόλιθοι συγκολλούνται στην βάση έδρασης με την παρεμβολή στρώσης ισχυρού τσιμεντοκονιάματος, το οποίο λειτουργεί ως συγκολλητικό υλικό.

Οι κυβόλιθοι θα πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές και για την κυκλοφορία οχημάτων (ιδιαίτερης αντοχής) και θα έχουν χρωματική απόχρωση του γκρι

Η στρώση έδραση των τετράγωνων πλακών των πεζοδρομίων γίνεται με την κατασκευή πάχους 20 εκατοστών από οπλισμένο σκυρόδεμα η δε συγκόλληση γίνεται όπως και αυτή των κυβόλιθων.

Στο ανατολικό πεζοδρόμιο κατασκευάζεται διάδρομος για την όδευση τυφλών με έγχρωμες αντιολισθητικές πλάκες με ευθείες αυλακώσεις χρωματικής απόχρωσης του γκρι. Επίσης σε επιλεγμένες θέσεις το πεζοδρόμιο διαμορφώνεται κεκλιμένα ώστε να είναι δυνατή η διέλευση τυφλών.

Η διάταξη των υλικών επίστρωσης θα γίνει όπως ορίζει το σχέδιο της οριζοντιογραφίας.

Το ρείθρο καθώς και το κράσπεδο θα κατασκευαστούν από οπλισμένο σκυρόδεμα και σε ύψος 15 εκατοστών από την τελική διαμορφωμένη επιφάνεια του οδοστρώματος.

Η πλατεία έχει επιφάνεια 760 τ.μ. και περιλαμβάνει την παιδική χαρά με επιφάνεια 74,50 τ.μ., τον χώρο του μνημείου ηρώων, το συντριβάνι και τους χώρους με τα παγκάκια για τους καθήμενους επισκέπτες. Η κατασκευή γίνεται με πλάκες και κυβόλιθους σε διάταξη όπως απεικονίζεται στο σχέδιο της οριζοντιογραφίας.

Δυτικά της πλατείας και σε μήκος 42 μέτρων κατασκευάζεται με εναλλαγή στηθαίο από λιθοδομή και ξύλινη κατασκευή με ύψος ένα μέτρο.

Με ευθύνη του εργολάβου του έργου της ανάπλασης θα πρέπει πριν ξεκινήσουν οι εργασίες, να κατατεθεί και να εγκριθεί στην τεχνική υπηρεσία η υψομετρική μελέτη της οδού και των πεζοδρομίων. Η μελέτη θα σέβεται την προτεινόμενη οριζοντιογραφική διάταξη και θα περιλαμβάνει την κατά μήκος τομή των κύριων οδών και τις κατά πλάτος τομές

Μελιγαλάς /12/2018

Ο Συντάξας

Ηλιάδης Στέλιος
Πολιτικός Μηχανικός

Θεωρήθηκε
Η Προϊσταμένη του Τμήματος ΤΕ

Λάρδα Χρυσούλα
Πολιτικός Μηχανικός